

Contract de lucrări
nr.....din data

1. Părțile contractante

În temeiul Legii 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA cu sediul în Timișoara, Piața Victoriei nr. 2, cod 300006, telefon 0256-403011; cod fiscal 4269282, cont Trezoreria mun. Timișoara R018TREZ23F650601200200X, reprezentată prin Conf.Univ.Dr.Ing. Florin DRĂGAN, având funcția de Rector și Ec. Ana Jurchescu, având funcția de Director Financiar Contabil, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

....., adresă,
tel.....; e-mail:; număr de înmatriculare:; codul fiscal:; cont trezorerie:, Trezoreria, reprezentată prin în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;

b) **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

e) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

- **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii:

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute lucrarea de Amenajare laborator practică SPM , cod CPV 45453100-8 Lucrari de renovare , **cod angajament AAB5GSP39PA** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea lucrării de Amenajare laborator practică SPM , cod CPV 45453100-8 Lucrari de renovare.

4.3. - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor conform ofertei financiare , este de RON la care se adaugă TVA.

5. Durata contractului

5.1 - Durata prezentului contract este de **60 de zile calendaristice** de la data îndeplinirii cumulative a celor 3 condiții: semnarea contractului, constituirea garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt (*cel puțin*):

- a) Caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) Garanția de bună execuție;
- e) Convenția SSM;
- f) acte adiționale, în măsura în care vor fi agreate de parti.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului este de **60 de zile calendaristice** de la data îndeplinirii cumulative a celor 3 condiții: semnarea contractului, constituirea garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

8. Obligațiile principale ale executantului

8.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină lucrarea de Amenajare laborator practică SPM , cod CPV 45453100-8 Lucrari de renovare , în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

8.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.3 - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

8.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

8.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate.

8.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

8.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data începerii execuției lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

8.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

8.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

8.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

8.11 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.12. Executantul va trece pe factură toate elementele prevăzute de lege, inclusiv codul CPV descrierea obiectului facturii ; cod SMIS al proiectului (Cod SMIS 317145) și mențiunea PR VEST 2021-2027.

9. Obligațiile achizitorului

9.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția, finalizarea și întreținerea lucrării de Amenajare laborator practică SPM , cod CPV 45453100-8 Lucrari de renovare , în termen de 30 zile de la comunicarea facturii în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Factura va conține toate elementele prevăzute de lege, inclusiv codul CPV descrierea obiectului facturii ; cod SMIS al proiectului (Cod SMIS 317145) și mențiunea PR VEST 2021-2027.

9.2 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, dacă este cazul.

9.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

-amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

-suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

-căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;

-racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract în termenul stabilit conform 7 , atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,1% din prețul contractului rest de executat, pentru fiecare zi de întârziere.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci poate plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea facturii neachitate -

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11 Garanția de bună execuție a contractului

11.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5 % din valoarea contractului exclusiv TVA respectiv lei , pentru perioada de derulare a contractului de execuție a lucrărilor + perioada de garanție aferentă lucrărilor executate, în termen de în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Prin excepție, acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

Executantul se obligă să asigure garanție lucrărilor pe o perioadă de 2 (doi) ani , fiind valabilă până la recepția finală a lucrărilor.

11.2 - Garanția de Bună Execuție se constituie prin una dintre următoarele modalități:

(1) Printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA.

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la [lit. a\)-c\)](#)

Garanția de Bună Execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata Garanției de Bună Execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Executantului.

Garanția de Bună Execuție a unei asocieri sau a unui consorțiu va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului;

(2) Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, cu condiția ca autoritatea contractantă să fi prevăzut această posibilitate în documentația de atribuire. Contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia (Trezoreria Timișoara). Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

11.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului.

11.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel :

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

11.5 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în conform art. 7.

12.2 - (1) Lucrările trebuie să fie terminate la data stabilită.

12.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

12.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

12.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant

13. Întârzierea și sistarea lucrărilor

13.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
 - ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
 - iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
 - (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

14.2 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

14.3 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

15.1 - Perioada de garanție este de 2 ani, conform Legea nr. 169/2026 Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor (CATUC) și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

15.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

15.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

16. Modalități de plată

16.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, în termen de 30 zile de la comunicarea facturii.

16.2 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, conform legislației în vigoare.

16.3 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 2 zile lucrătoare.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

16.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită conform clauzelor agreeate prin prezentul contract

16.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

17 Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

18. Asigurări

18.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

19. Subcontractanți

19.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Forța majoră

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

20.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Executant

UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA

Rector

Conf.Univ.Dr.Ing.Florin DRĂGAN

Director Financiar Contabil

Ec. Silvia Ana Jurchescu

Serviciul Juridic și Contencios

C.j Raluca Isabelle TRIFAN

Responsabil contract

Dipl.Ing. Laurențiu Ionuț BUDĂU

CONVENȚIE PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ

Anexă la Contractul de servicii/ de lucrări din data

Încheiată între Universitatea Politehnica Timișoara, în calitate de achizitor și în calitate de executant de lucrări.

Prezenta convenție cuprinde responsabilitățile ce revin fiecărei părți pentru asigurarea condițiilor de SSM și SU, în conformitate cu Legea 319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, aprobate prin HG nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare, Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

Convenția este valabilă pe toată durata contractului încheiat între cele două părți.

Prezenta convenție nu se substituie legislației în vigoare pe linie de SSM.

Pentru ca executarea lucrărilor să se poată derula în bune condiții se stabilesc următoarele obligații și responsabilități:

Cap. I. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

1. Să solicite executantului autorizația de funcționare din punct de vedere al SSM, eliberată de Inspectoratul Teritorial de Muncă, după caz;
2. Să solicite executantului desemnarea unei persoane de contact cu atribuții în domeniul SSM.
3. Toate problemele comune - pe linie de SSM - se vor trata cu toată responsabilitatea de către reprezentanții celor două entități care au încheiat prezenta convenție.
4. Să pună la dispoziție executantului toate cele necesare executării lucrărilor numai în condiții clar stipulate în contractul de prestări de lucrări.
5. Să prezinte executantului documentele de SSM și situații de urgență aplicabile (trasee, căi de acces - intervenție, hidranți, conducte, scheme electrice) pe baza de semnătură.
6. Să solicite dovada materială (în scris) că personalul executantului a fost instruit și s-au luat toate măsurile de prevenire și protecție care se impun, inclusiv evaluările de risc în conformitate cu Legea nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.
7. Să asigure izolarea tuturor surselor de energie electrică care converg spre zona de lucru pentru a nu pune în pericol securitatea și sănătatea lucrătorilor.
8. Să asigure instruirea personalului executantului privind activitățile specifice unității (în prezența reprezentantului pe linie de SSM al executantului), precum și măsurile și activitățile de prevenire și protecție la nivelul Universității Politehnica Timișoara.
9. Să interzică personalului executantului să se deplaseze pe alte trasee decât cele stabilite de către beneficiar. Deplasarea în incinta Universității Politehnica Timișoara se va face numai în interesul serviciului, iar părăsirea locului de muncă numai cu aprobarea scrisă a șefului direct.

Cap. II. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

1. Să asigure personal calificat și instruit, în conformitate cu legislația în vigoare, în funcție de specificul și natura lucrărilor de executat, inclusiv coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării, dacă situația o impune. Prestatorul răspunde de asigurarea personalului de specialitate pentru lucrările contractate, special instruit de el. Răspunde de calificarea profesională, autorizări specifice (sudori, legători de sarcină, macaragii, conducători de mijloace de transport uzinale, etc.) și de efectuarea instructajului de securitate în muncă specific meseriilor utilizate (periodicitate, conținut, etc.) și PSI.
2. Să anunțe achizitorul, în scris sau prin notificare telefonică, orice schimbare asupra structurii personalului și a condițiilor de muncă sau orice altă modificare referitoare la activitatea și/sau procesele de muncă inițiale încheierii prezentului contract.
3. Să asigure informarea angajaților asupra riscurilor la care se expun la locul de muncă, în perimetrul de muncă al achizitorului, precum și asupra măsurilor de prevenire necesare privind evitarea producerii unor accidente de muncă.
4. Să verifice zilnic, la fața locului, prin conducătorii lucrărilor sau prin persoane desemnate, modul în care sunt asigurate măsurile de SSM.
5. Să delimiteze amplasamentul lucrării de executat și să asigure semnalizarea locurilor de muncă ce au un nivel ridicat de risc unde se pot produce accidente de muncă.
6. Să interzică pătrunderea personalului propriu, fără atribuții de serviciu, în/la instalațiile sau locurile aflate în exploatarea achizitorului.

7. Să asigure trecerile pietonale cu podețe cu balustrade și semnalizate corespunzător.
8. Să nu utilizeze fără acceptul scris al achizitorului instalațiile și utilajele acestuia.
9. Să asigure personal autorizat, conform legislației în vigoare, pentru executarea lucrărilor care impun acest lucru.
10. Accesul personalului la punctele de lucru și deplasarea către și dinspre punctele de lucru se va realiza pe trasee stabilite de comun acord (printr-o minută) cu conducerea achizitorului, înainte de începerea lucrărilor.
11. Executantul răspunde de neutilizarea sau utilizarea necorespunzătoare a echipamentului individual de protecție, echipamentului de lucru sau a mijloacelor de protecție adecvate lucrărilor.
12. Să asigure instruirea lucrătorilor proprii – prin persoana desemnată – asupra particularităților locului de muncă, respectiv asupra normelor de SSM, evaluărilor de risc, instrucțiunilor proprii SSM ce trebuie respectate.
13. Executantul va asigura dotarea echipei cu mijloacele necesare: EIP, scule, dispozitive, mijloace/echipamente de protecție, precum și de alte materiale pentru delimitarea materială a zonei de lucru (împrejmuiri, indicatoare de securitate, interdicere, avertizare, informare), specifice lucrărilor executate, pentru executarea lucrărilor în condiții de securitate a personalului.
14. Executantul răspunde de respectarea Instrucțiunilor Proprii de Securitate și Sănătate în Munca, PSI, protecția mediului, gestionarea deșeurilor de la locul de muncă, pe toata durata desfășurării lucrărilor.
15. Executantul (șeful de echipă/lucrare) răspunde de utilizarea conform prescripțiilor ISCIR a instalațiilor de ridicat, a instalațiilor sub presiune, etc. proprii sau a celor puse la dispoziție de beneficiar. Totodată răspunde de starea tehnică a acestor instalații pe toată durata în care le are în folosință. Executantul va interzice personalului propriu acționarea sau manipularea instalațiilor, utilajelor, etc., ale achizitorului fără acordul scris al acestuia; de asemenea nu se poate racorda la sursele de alimentare cu agenți energetici (abur, oxigen, gaz metan, acetilenă) sau energie electrică decât în condițiile stabilite de conducerea UPT.
16. Este interzisă depanarea mijloacelor de transport și a diferitelor utilaje, pe traseele stabilite. Formațiile de lucru ale executantului ce execută lucrări în cadrul instalațiilor Universității Politehnica Timișoara sunt obligate să respecte riguros tehnologia pentru aceste lucrări și să nu recurgă la improvizații în rețelele de alimentare cu energie electrică.
17. Executantul va interzice utilizarea de către personalul propriu a surselor de apă de incendiu în alte scopuri.
18. Executantul este emitentul permisului de lucru cu foc, în conformitate cu prevederile art. 99 -104 din Normele Generale de apărare împotriva incendiilor, aprobate prin Ordinul nr. 163/28.02.2007.

Cap. III. OBLIGAȚII COMUNE

1. Achizitorul și executantul vor încheia un proces verbal prin care stabilesc traseele, zonele de lucru, zonele periculoase și prelucrarea planului securitate și sănătate.
2. În cazul apariției unor situații deosebite în zonele lor de activitate cele două părți se vor informa reciproc, iar acțiunea pentru nominalizarea situației va fi comună și va fi coordonată de către achizitor.

Cap. IV. CERCETAREA ACCIDENTELOR DE MUNCĂ

1. Accidentele de muncă suferite de personalul executantului de lucrări pe amplasamentul lucrării contractate, datorită nerespectării măsurilor de SSM conform instruirilor, se înregistrează de către executant.
2. Accidentele suferite de personalul executantului în instalații, utilaje, autovehicule și/sau locurile de muncă aparținând achizitorului, ca urmare a pătrunderii în acestea fără atribuții de serviciu, se înregistrează de către executant.
3. Accidentele de muncă suferite de personalul achizitorului în incinta amplasamentului lucrărilor contractate ca urmare a pătrunderii personalului propriu, fără atribuții de serviciu, se înregistrează de către achizitor.
4. Accidentul de muncă de traseu (pe traseul normal – drumul cel mai scurt – și timpul normal de deplasare de la serviciu spre domiciliu (loc de cazare) și invers), precum și accidentele de circulație suferite de personalul executantului se înregistrează de către executant conform prevederilor legale.
5. În funcție de situația producerii accidentului (conform clauzelor stabilite) procedura de comunicare și cercetare se va derula conform legislației în vigoare.

Prezenta Convenție a fost încheiată în trei exemplare (un exemplar la achizitor, un exemplar la executant, un exemplar la SSM - achizitor) și face parte integrantă din contractul nr. și se supune procedurii de soluționare a litigiilor prevăzute de legislația română în vigoare.

Achizitor
UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA

Executant

Rector
Conf.Univ.Dr.Ing.Florin DRĂGAN

Director Financiar Contabil
Ec. Silvia Ana Jurchescu

Serviciul Juridic și Contencios
C.j Raluca Isabelle TRIFAN

Responsabil contract
Dipl.Ing. Laurențiu Ionuț BUDĂU

Responsabil SSM
Ing. Gabriela Cristina Lazăr

FIȘA DE INSTRUIRE COLECTIVĂ

Întocmită astăzi,

Subsemnatul/ii....., având funcția de, am procedat la instruirea unui număr de persoane de la, conform tabelului nominal anexat, în domeniul securității și sănătății în muncă și situațiilor de urgență, pentru prezența în pentru activități specifice de, pentru perioada

În cadrul instruirii s-au prelucrat extrase din legislația SSM:

- Legea 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1048/2006, republicată;
- HG 971/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1028/2006;
- HG 1146/2006;
- HG 1051/2006;
- HG 1091/2006;
- Prevenirea accidentelor, Consecințe posibile necunoașterii legislației de SSM, Măsurile tehnico-organizatorice de prevenire și alarmare, intervenție, evacuare și prim ajutor, trasee, căi de acces – evacuare – intervenție, locul de adunare în caz de evacuare în situații de urgență, stingătoare, hidranți, Modul de folosire a EIP, Riscurile specifice Universității Politehnica Timișoara, IPSSM specifice activității desfășurate.
- Prezentarea succintă a următoarelor reguli generale de securitate a muncii pentru vizitatori/prestatori de servicii:
 - trasee de deplasare,
 - căi de acces – evacuare – intervenție,
 - zonele cu risc ridicat și specific,
 - reguli de electrosecuritate,
 - reguli generale:
 - Accesul în perimetrul universității este permis numai în prezența reprezentanților instituției.
 - Accesul se va efectua pe căile de acces sau evacuare amenajate și marcate în acest scop.
 - Este interzisă blocarea căilor de acces sau evacuare.
 - Este interzis accesul în zone cu lucrări de reparații, construcții, în raza de acțiune a utilajelor în mișcare, sub sarcini ridicate sau dincolo de gardurile de protecție.
 - Este interzisă orice intervenție asupra utilajelor, instalațiilor sau panourilor de comandă.
 - Este interzis accesul și utilizarea băuturilor alcoolice și substanțelor halucinogene pe teritoriul universității.
 - Este interzisă deranjarea angajaților din procesul de muncă, acest lucru realizându-se doar cu acordul reprezentanților universității.
 - Fumatul este permis doar în locurile special amenajate, în exteriorul clădirii.
 - Este obligatorie păstrarea ordinii și a curățeniei pe tot teritoriul universității.
 - Este obligatorie respectarea indicatoarelor de securitate și a regulilor de circulație.
 - Informarea imediată a reprezentanților universității dacă se observă situații care poate constitui un pericol în orice zonă instituției.
 - Este obligatorie utilizarea echipamentului individual de protecție la solicitarea reprezentanților universității, constând în vestă reflectorizantă, cască de protecție etc.
 - În caz de urgență, evacuarea se va face împreună cu reprezentanții universității spre cea mai apropiată ieșire de urgență și apoi înspre "LOCUL DE ADUNARE" stabilit de conducătorul entității respective din cadrul UPT.

În cadrul instruirii s-au prelucrat extrase din legislația SU:

- Legea 349/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 481/2004 republicată;
- Legea 307/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MEN 3946/2001;
- Dispoziții generale din 23 iunie 2005 privind instruirea salariaților în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile, aprobate prin OMAI 712/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- Norme generale din 28 februarie 2007 de apărare împotriva incendiilor aprobate prin OMAI 163/2007;
- Dispoziții generale din 27 iulie 2010 privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalațiile aferente aprobate prin OMAI 166/2010;

Prezenta fișa de instructaj se păstrează astfel:

- un exemplar la achizitor;
- un exemplar la prestator/executant.

Semnătura persoanei/lor care a/au instruit:

cu persoanele participante la instruire

[illegible]

Semnătura